



# COMUNE DI CASSANO MAGNAGO

(Provincia di Varese)

AREA ATTIVITA' ALLA PERSONA

## BANDO

**FONDO NAZIONALE SOSTEGNO ACCESSO ABITAZIONI IN LOCAZIONE (L. 431/98, ART. 11): SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19 – INTEGRAZIONE MISURA UNICA DI CUI ALLA DGR XI/3008 DEL 30 MARZO 2020 E ALLA DGR XI/3222 DEL 9 GIUGNO 2020**

### Finalità

Il presente Bando mira a sostenere nuclei familiari in disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità nel mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (SAS) ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma 6, fino ad esaurimento delle risorse.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP).

### Articolo 1. Requisiti di accesso al contributo

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione Europea o in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno in corso di validità;
- residenza da almeno un anno nell'alloggio oggetto del contributo alla data di presentazione della domanda;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- con ISEE ordinario o corrente non superiore a € 26.000,00 (*N.B. per le famiglie che dichiarano la propria condizione economica supportata da simulazione ISEE, l'attestazione ISEE in corso di validità dovrà comunque essere disponibile sul sito INPS entro e non oltre il 15 maggio 2021 – fa fede la data di rilascio risultante dall'attestazione - pena l'esclusione della domanda*);
- non essere destinatari del contributo "AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020, Allegato B;
- non avere già beneficiato nel corso del medesimo anno del contributo delle DDGR XI/3008/2020 e XI/3222/2020.

In mancanza anche solo di uno dei requisiti sopra indicati le domande non potranno essere ritenute idonee e saranno quindi non ammissibili.

Sono inoltre esclusi i titolari di contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP).

### Articolo 2. Criterio di priorità

Costituisce criterio preferenziale, che dà quindi accesso a priorità in graduatoria per la concessione del contributo, il verificarsi di una o più condizioni dopo la data del **01/03/2020**, collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020, di seguito elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- a) perdita del posto di lavoro
- b) consistente riduzione dell'orario di lavoro e del reddito del nucleo, ove questo derivi da lavoro dipendente (almeno 40%)
- c) mancato rinnovo dei contratti a termine
- d) cessazione di attività libero-professionali
- e) malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare

Via A. Volta, 4 – C.A.P. 21012 - Tel. +39-0331.283311 fax +39-0331.280411 – C.F. 82007050121 – P.Iva 00329920128

Sito internet <http://www.cassano-magnago.it>

Email: [protocollo@cassano-magnago.it](mailto:protocollo@cassano-magnago.it) – P.E.C.: [protocollo.comune.cassanomagnago@pec.regione.lombardia.it](mailto:protocollo.comune.cassanomagnago@pec.regione.lombardia.it)

**Il Comune di Cassano Magnago utilizza carta con requisiti ecologici e riciclata.**



# COMUNE DI CASSANO MAGNAGO

(Provincia di Varese)

AREA ATTIVITA' ALLA PERSONA

**Tutte le condizioni di priorità per l'accesso al contributo, sopra elencate, dovranno essere documentate.**

## Articolo 3. Entità del contributo erogabile

Il contributo può essere erogato per un importo variabile da un minimo di 2 (due) ad un massimo di 4 (quattro) mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio.

Il contributo viene erogato al proprietario dell'alloggio anche in più tranches.

Il contributo è compatibile:

- con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti;
- con i contributi emergenza abitativa (DD.G.R. n. 5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018 e n. 2065/2019) erogati fino al 2019.

Non possono accedere al contributo i soggetti (inquilini) residenti nei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo "AGEVOLAZIONI AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n.2974 del 23.03.2020 (Allegato B).

Il contributo massimo erogabile potrà essere ridotto proporzionalmente in relazione al numero di domande che saranno presentate entro i termini.

## Articolo 4. Criteri per la costruzione della graduatoria

Le domande aventi i requisiti di accesso, pervenute complete in ogni parte e corredate da tutti gli allegati richiesti, verranno inserite in graduatoria in base al criterio di priorità di cui all'art. 2. A parità di priorità verranno ordinate in base all'ISEE (dall'ISEE più basso all'ISEE più alto). A parità di ISEE verranno messe in ordine in base al periodo di residenza nel proprio Comune, anche non continuativo (dal maggiore al minore valutando mesi interi).

Le domande verranno quindi ammesse in graduatoria in base ai criteri sopra elencati e liquidate sino ad esaurimento delle risorse, salvo riparametrazione delle ultime domande a parità di priorità.

In caso di esaurimento delle risorse, si provvederà a stilare una lista di attesa per le domande che non saranno accolte

## Articolo 5. Presentazione della domanda

La presentazione della domanda, al fine di mantenere il distanziamento sociale, potrà avvenire a partire dal **15 febbraio 2021**, in via prioritaria tramite invio istanza al comune di Cassano Magnago ai seguenti indirizzi di posta elettronica:

PEC: protocollo.comune.cassanomagnago@pec.regione.lombardia.it

(N.B: riceve solo posta inviata da PEC)

e-mail: protocollo@cassano-magnago.it

(N.B. riceve posta solo da indirizzi e-mail – si raccomanda di selezionare l'opzione di richiesta di conferma di lettura)

Nel caso in cui non sia possibile l'invio della domanda agli indirizzi sopra indicati, si potrà compilare il modulo in formato cartaceo e consegnarlo, unitamente alla documentazione allegata, all'ufficio protocollo previo appuntamento (verificare sul sito <http://www.cassano-magnago.it/> eventuali modifiche agli orari di apertura e ricevimento legate all'andamento della pandemia)

oppure

spedirlo via posta all'indirizzo del Comune di Cassano Magnago in via Volta n.4.

Le domande devono essere complete in ogni loro parte e corredate da tutti gli allegati richiesti; le domande incomplete o illeggibili verranno ritenute nulle.

Modalità di consegna della domanda, con i relativi allegati, diverse rispetto a quelle indicate negli avvisi comunali non saranno ammissibili.

Via A. Volta, 4 – C.A.P. 21012 - Tel. +39-0331.283311 fax +39-0331.280411 – C.F. 82007050121 – P.Iva 00329920128

Sito internet <http://www.cassano-magnago.it>

Email: protocollo@cassano-magnago.it – P.E.C.: protocollo.comune.cassanomagnago@pec.regione.lombardia.it

**Il Comune di Cassano Magnago utilizza carta con requisiti ecologici e riciclata.**



# COMUNE DI CASSANO MAGNAGO

(Provincia di Varese)

AREA ATTIVITA' ALLA PERSONA

Scadenza per la presentazione delle domande: ore 12,00 del **15 aprile 2021**.

## **Articolo 6 - Informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.ii.**

I dati personali raccolti per il presente bando:

- ➔ devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione socio-economica del nucleo familiare del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso;
- ➔ sono raccolti dal Comune che è il titolare del trattamento e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo previsto ed in ogni caso per le finalità di Legge;
- ➔ possono essere scambiati tra i predetti Enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze ed alla Guardia di Finanza, per i controlli previsti;
- ➔ sono utilizzati nello svolgimento del procedimento amministrativo;
- ➔ saranno utilizzati esclusivamente per le operazioni relative al procedimento attivato con il presente bando ed in conformità al D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.ii..

## **Articolo 7. Controlli**

Il singolo Comune verifica che il richiedente, ovvero ciascun componente del nucleo familiare, non sia titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in Regione Lombardia, di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare. Il Comune svolge controlli a campione, ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle informazioni, incrociando i dati acquisiti anche in altre procedure di riconoscimento benefici.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio, attiva le procedure di recupero e ne dà comunicazione a Regione Lombardia ed alle Autorità competenti.

## **Art. 8 - Revoca dei benefici concessi**

In caso di accertamento di non veridicità sostanziale dei dati dichiarati, l'Amministrazione comunale segnala d'ufficio il fatto all'Autorità Giudiziaria per le iniziative di competenza e di rilievo penale e procede alla revoca dei benefici concessi ed al recupero della quota dei benefici economici indebitamente ricevuti dal dichiarante.

## **Articolo 9 – Informazioni**

Per informazioni sul presente Bando gli interessati potranno rivolgersi al al n. 3470710944 nei seguenti orari: da lunedì a venerdì dalle 9,00 alle 13,00, il martedì anche dalle ore 15,30 alle 17,30.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si rimanda alle DDGR. n.XI/3008/2020, n. IX/3222/2020 e n.IX/3664/2020.