

Piera Luoni in Saporiti  
via IV Novembre, 22  
Cassano Magnago – Va.

Cassano Magnago, 26 agosto 2016

RACCOMANDATA A. R.

**COMUNE DI CASSANO MAGNAGO**  
c. a. Signor Sindaco  
c. a. Assessori  
c. a. Consiglieri Comunali  
c. a. Responsabili Uffici Tecnici  
c. a. Segretario Comunale  
via Volta 1 - 21012 Cassano Magnago – Varese  
Fax: 0331 28 04 11  
[protocollo@cassano-magnago.it](mailto:protocollo@cassano-magnago.it)

**Dott. Giorgio Zanzi**  
Prefetto di Varese  
P.za Libertà 1 - 21100 Varese  
Tel. 0332 801 111  
Fax 0332 801 666  
mail : [prefettura.varese@interno.it](mailto:prefettura.varese@interno.it)  
PEC : [prefettura.prefva@pec.interno.it](mailto:prefettura.prefva@pec.interno.it)

**ARPA LOMBARDIA**  
Dipartimento Provinciale di Varese  
Via Campigli, 5 - 21100 Varese  
Fax 0332 31 31 61  
[dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it)

**A.T.S. Insubria**  
Direzione Generale Varese  
Via O. Rossi, 9 - 21100 Varese  
Fax 0332 27 74 45  
[protocollo@pec.asl.varese.it](mailto:protocollo@pec.asl.varese.it)

**Oggetto: Osservazioni alla Delibera di Giunta n° 82 del 26.07.2016 del comune di Cassano Magnago, “PIANO ATTUATIVO PER L’APERTURA DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA IN VIA IV NOVEMBRE - ADOZIONE ”.**

### **RICHIAMATO**

L.N. 26 10 1995, n°447 - “Legge quadro sull’inquinamento acustico”.  
L.R. 10 08 2001, n°13 - “Norme in materia di inquinamento acustico”.  
L.R. 15 03 2016, n°4 - “legge regionale sulla difesa del suolo”.  
D. M. del 26 09 1994 - Ministero dei lavori pubblici G.U. n°. 237 del 10.10.1994  
D. L. n°. 285 del 30 04 1992 - Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti G.U. n°. 114 del 18.05.1992  
D.G.R. n°VII/9776 del 2 07 2002 – “Criteri tecnici di dettaglio per la redazione della classificazione acustica del territorio comunale”.  
L.R. 11 03 2005, n°12 - Legge per il governo del territorio

### **VISTO**

La Delibera di Giunta n° 82 del 26.07.2016 “PIANO ATTUATIVO PER L’APERTURA DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA IN VIA IV NOVEMBRE - ADOZIONE”.

La documentazione tecnica comprendente le relazioni degli Uffici SUAP e Area Tecnica, la convenzione da sottoscrivere tra il Comune e la Proprietà, le tavole dell’area oggetto dell’autorizzazione, presenti nel sito internet del comune di Cassano Magnago, nella sezione Amministrazione Trasparente nella pagina Pianificazione e Governo del Territorio.

### **CONSIDERATO CHE**

L'applicazione puntuale del vigente Piano delle Regole comporterebbe la non conformità urbanistica dell'istanza perchè contraria all'art 31 comma 1 e 2 della normativa del Piano delle Regole, secondo i quali nell'intero ambito del tessuto urbano consolidato è consentito insediare esercizi di vicinato e gli insediamenti commerciali diversi dagli esercizi di vicinato sono consentiti nelle aree con funzioni non residenziali.

## OSSERVO CHE

Dalla documentazione visionata, si nota che l'accesso alla proprietà privata in via IV Novembre 22, potrebbe essere occluso da autocarri di grandi dimensioni e ingombranti, per poter rifornire la MSV, impedendo ai mezzi di soccorso. Più precisamene si vuole segnalare che da più di un anno, le ambulanze e i mezzi di soccorso, devono accedere alla nostra proprietà, tramite il peduncolo di collegamento con la via principale, sempre via IV Novembre, per poter prelevare, trasportare e riportare la persona ivi residente, per controlli e cure per patologie invalidanti.

L'invalidità della persona è stata certificata delle varie Commissioni INPS e/o ASL che è pari al 100%.

Si riterranno sin d'ora responsabili le persone che non permetteranno l'accesso ai mezzi di soccorso e al personale medico per le cure e il trasporto della persona residente in loco, in quanto esiste un piano terapeutico settimanale predisposto dalle strutture convenzionate con l'A.S.T. locale.

Il personale medico e infermieristico devono poter accedere, presso la nostra abitazione, con i mezzi di trasporto, sui quali hanno le attrezzature e ausili medici per le cure A.D.I. della persona residente.

Pertanto le vie di accesso devono essere sempre libere nell'arco 24 ore su 24, da impedimenti dovuti ai mezzi per rifornire la MSV.

Si allegano foto esplicative della via, inerenti i problemi già evidenziati negli scorsi anni.

## CONCLUSIONI

Per quanto sopra si chiede l'annullamento e/o la non approvazione della Delibera di Giunta in oggetto. La discussione dell'argomento nelle Commissioni preposte.

Raccogliere le indicazioni da parte dei Cittadini con ulteriori passaggi Amministrativi sicuramente non previsti, ma che possono rendere più vivibile le aree alle persone residenti nelle vie centrali del centro abitato, adeguando e/o modificando quanto esplicitamente indicato dalle norme e leggi sopra indicate.

Attendendo cortese risposta scritta, nei termini previsti, porgo distinti saluti.

In fede

Piera Luoni In Sapariti  
*Piera Luoni Sapariti*

